

本資料由 (上市公司) 羅麗芬-KY 公司提供

序號	2	發言日期	108/09/27	發言時間	17:05:49
發言人	林怡君	發言人職稱	執行長特助	發言人電話	(02)8773-9269
主旨	代子公司羅麗芬事業有限公司公告處分使用權資產 (更新承租範圍、承租期間、租約金額、使用權資產金額)				
符合條款	第 20 款	事實發生日	108/09/27		
說明	1.標之物之名稱及性質（如坐落台中市北區X X段X X小段土地）： 台北市忠孝東路四段219號8樓之部分區域 2.事實發生日:108/9/27~108/9/27 3.交易單位數量（如X X平方公尺，折合X X坪）、每單位價格及交易總金額： 縮減租賃面積:56坪(含公設) 每單位價格:新台幣1,250元 使用權資產減少金額:新台幣3,770,409元 4.交易相對人及其與公司之關係（交易相對人如屬自然人，且非公司之關係人者，得免揭露其姓名）： 交易相對人:羅麗芬 交易關係人與公司之關係:公司之董事 5.交易相對人為關係人者，並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期及移轉金額： 選定關係人為交易對象之原因:縮減租賃面積 前次移轉之所有人:不適用 前次移轉日期:不適用 前次移轉金額:不適用 6.交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者，尚應公告關係人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係： 不適用 7.預計處分利益（或損失）（取得資產者不適用）（遞延者應列表說明認列情形）： 不適用 8.交付或付款條件（含付款期間及金額）、契約限制條款及其他重要約定事項： 每月支付新台幣30,000元(含稅) 租期:依合約起始日起算共計36個月 契約限制條款及其重要約定事項:無 9.本次交易之決定方式（如招標、比價或議價）、價格決定之參考依據及決策單位： 依公司核決權限辦理 10.專業估價者事務所或公司名稱及其估價金額： 不適用 11.專業估價師姓名：				

不適用
12.專業估價師開業證書字號:
不適用
13.估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用
14.是否尚未取得估價報告:否或不適用
15.尚未取得估價報告之原因:
不適用
16.估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見:
不適用
17.會計師事務所名稱:
不適用
18.會計師姓名:
不適用
19.會計師開業證書字號:
不適用
20.經紀人及經紀費用:
不適用
21.取得或處分之具體目的或用途:
縮減租賃面積
22.本次交易表示異議之董事之意見:
不適用
23.本次交易為關係人交易:是
24.董事會通過日期:
不適用
25.監察人承認或審計委員會同意日期:
不適用
26.本次交易係向關係人取得不動產或其使用權資產:是
27.依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第十六條規定 評估之價格:不適用
28.依前項評估之價格較交易價格為低者，依同準則第十七條規定 評估之價格:不適用
29.其他敘明事項:
無

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。